

BODEM

OPLEIDINGSBROCHURE

- BODEM IN DE OMGEVINGSWET (BASIS + VERDIEPING)
- ADVISEUR BODEM
- GEBIEDSREGISSEUR VANUIT BODEM EN WATER
- INCOMPANY MOGELIJKHEDEN

BODEM SPEELT EEN CRUCIALE ROL

Bij bodem wordt vaak alleen naar verontreiniging gekeken terwijl de ondergrond veel meer mogelijkheden biedt. Denk eens aan aardwarmte (geothermie) en ondergrondse opslag van energie (WKO).

De **verduurzamingsopgaven** hebben grote impact op de ondergrond. Zonder bodem kunnen de doelstellingen gewoonweg niet gehaald worden.

Daarnaast is de **Omgevingswet** een feit, een wet waarbij de manier van werken is veranderd.

Meer beleidsvrijheid en de vraag om een integrale benadering, gecombineerd met een andere manier van zoeken in de wetgeving vraagt om verdieping en educatie.

Als grote opgaven zien we de integratie tussen de boven- en de benedenwereld. Daarbij zien we dat de benedenwereld, zeker door water en bodemsturend, veel te bieden heeft.

Ben jij - en is jouw team - klaar voor deze ingrijpende veranderingen?



BASISCURSUS BODEM ONDER DE OMGEVINGSWET

In deze tweedaagse opleiding (bedoeld voor beginnend toezichthouders en handhavers) staan we stil bij de basis van vergunning verlenen, alsmede toezicht en handhaving onder de Omgevingswet. We behandelen hoe je risico's kunt inschatten voor toezicht en handhaving, hoe je de kaders van handhaving toepast in concrete situaties, hoe je kan bijdragen aan het maken van moderne controlestrategieën en wat de spelregels zijn rond een passende interventie. Daarnaast kijken we hoe je de wettelijke kader toepast van de verschillende geledingen van de Omgevingswet en overgangsrecht.

Tot slot weet jij hoe je vergunningverlening moet inrichten voor sanering, grondstormen, grondwater(lozing) en andere milieubelastende activiteiten.

Bij deze opleiding gaan theorie en praktijk hand in hand. We bespreken actuele ontwikkelingen, analyseren praktijkvoorbeelden, en maken opdrachten die je helpen om de stof direct toe te passen in jouw dagelijkse werkzaamheden. Samenwerking staat centraal, omdat integrale afstemming met collega's en externe partijen van belang is voor een succesvolle uitvoering van bodemtaken.

RESULTAAT VAN DE CURSUS

- Je kunt risico's inschatten voor toezicht en handhaving.
- Je kunt de kaders van handhaving toepassen in concrete situaties.
- Je kunt mede adviseren over het maken van moderne controle-strategieën.
- Je kent de spelregels rond een passende interventie.
- Daarbij kun je de wettelijke kaders toepassen van de verschillende geledingen van de OW en overgangsrecht.
- Je weet hoe je vergunningverlening moet inrichten voor sanering, grondstromen en grondwater(lozing).

PROGRAMMA



"VROEGER EEN VERGUNNING VOOR ELKE SCHEP, NU RUIMTE VOOR INITIATIEF MET OOG VOOR DE BODEM."

Dag 1: Vergunningverlening bij bodem

Ochtend

- Kader: Bal, Bkl, maatwerk regels en maatwerkvergunningen.
- Milieubelastende activiteiten (MBA's)
- Bodemonderzoek: fasen, protocollen en betrouwbaarheid
- Grondwater en lozingen; wie is waarvan?
- Kwalibo

Middag

- Sturing op grondstromen.
- Vormen van sanering en eisen aan de plannen
- Risico-gestuurd vergunningverlening/risico toolbox
- Overige wettelijk kaders als Awb en overgangsrecht (Wbb)
- Bodem en vergunningverlening volgens het DSO

DOCENT: ROELAND DE WEERD
OMGEVINGSDIENST UTRECHT



PROGRAMMA



Dag 2: Handhaving en toezicht bij bodem

Ochtend

- Risico-gestuurd vergunningverlening, toezicht en handhaving: hoe dan?
- Rapporteren van overtredingen intern en extern.
- Afhandelen van ongewoon voorval, klachten en handhavingsverzoeken.
- Afstemming met specialisten.

Middag

- Introductie LHSO en impact op bodem.
- Normconform handelen bij handhaving en toezicht.
- Passende interventie hoe bepaal je het; spelregels van de Awb?
- Inrichten controle strategie.
- Afstemmen met derden nodig?



DOCENT:
SUKI VAN DEN HEUVEL RIJNDERS
SUES ADVIES

VERDIEPENDE CURSUS BODEM IN DE OMGEVINGSWET

Echt leren werken onder de Omgevingswet. Dat is waar het om draait tijdens deze cursus.

Naast (een stukje) theorie ga je vooral zelf aan de slag met als doel dat je de Omgevingswet nog beter in de vingers krijgt.

Dit doen we aan de hand van **casusopdrachten**, een **groepsopdracht** en zelf leren hoe je moet zoeken onder de Omgevingswet, dat weet je te combineren met de staalkaarten bodem en bestaande data.

De Omgevingswet is vanaf 1 januari 2024 een feit. Het bodembeschermingsrecht is met de komst van de Omgevingswet ingrijpend gewijzigd. Dat betekent niet alleen grote veranderingen voor de praktijk, maar ook een goede gelegenheid om de nieuwe aanpak vorm te geven.

In deze modules worden de hoofdlijnen van de Omgevingswet – zoals de uitwerking voor de VTH-praktijk alsook bodembeleid – toegelicht. Theorie wordt afgewisseld met individuele en groepsopdrachten waarin je de Omgevingswet gelijk leert toepassen. Die gaan over veelvoorkomende en nieuwe situaties. Het beleid zullen we doorvertalen naar advies.

RESULTAAT VAN DE CURSUS

- Je weet welk effect de Omgevingswet heeft op jouw werk.
- Je kent de veranderingen in het bodembeschermingsrecht door de komst van de Omgevingswet en de gevolgen daarvan voor de praktijk.
- Je weet hoe je om moet gaan met de verschuiving van vergunning naar zorgplicht.
- Je kent het BAL, BkL en overige relevante regelgeving op hoofdlijnen.
- Je weet hoe je moet zoeken onder de Omgevingswet.
- Je weet wanneer er sprake is van overgangsrecht en nieuw recht.
- Je kan de Omgevingswet toepassen op concrete situaties.

PROGRAMMA



"HET GAAT NIET ALLEEN OM KENNIS. DE OMGEVINGSWET VRAAGT EEN ANDERE MANIER VAN BENADEREN. INTEGRALER."

Dag 1: Bodem in de Omgevingswet: verandering voor VTH-taken

- Kort: belangrijkste bestaande wet- en regelgeving en beleid op een rij.
- MBA's graven, saneren, grond- en baggerspecie, grondbanken en open energiesystemen.
- Wat verandert er in de procedures?
- Overgangsrecht; Bruidsschat, Bbk, Aanvullingswet bodem etc.
- Veelvuldig voorkomende casussen met het geleerde in de ochtend.
- Terugblik: wat betekent dit voor de VTH-taken?
- Nazorg en zorgplichten onder de Omgevingswet.
- Handhaving, boetes en strafrecht.
- Specifieke casushandhaving.
- Grondwater, waterbodems, risicoolbox water en wateronttrekking.
- Casussen voor grondwater.
- Bestuurlijke afwegingsruimte.
- Casus bestuurlijke afwegingsruimte.

Dag 2: Bodem in de Omgevingswet: kansen voor beleid en advies

- Pijlers van het bodembeleid: beschermen, toedelen en beheren.
- Minder voorschriften, meer algemene regels en andere regels.
- Gebiedsgerichte aanpak.
- Vertaling bodembeleid naar omgevingsplan met planregels en beleidsregels.
- Diverse verdiepende casussen.
- Integraal werken: vergunning voor de fysieke leefomgeving.
- Samenwerken met waterschappen, provincies en gemeenten.
- Oefenen met plan van aanpak nieuw bodembeleid.
- Oefenen met een advies voor nieuw bodembeleid.
- Optioneel: verwerken van beleid in een omgevingsvisie en omgevingsplan.



DOCENT: BERT BAAN
TTE CONSULTANTS



DOCENT: MARCO VERGEER
ROYAL HASKONINGDHV

ADVISEUR BODEM

BEN JIJ IN STAAT OM HET JUISTE ADVIES TE GEVEN?

DEZE OPLEIDING BESTAAT UIT EEN MODULE OVER DE OMGEVINGSWET EN EEN MODULE OVER MAATSCHAPPELIJKE OPGAVEN.

VIER MASTERCLASSES WAARIN JIJ ERVAART HOE JOUW ROL DE KOMENDE JAREN VERANDERT.

OMGEVINGSWET

Vraagt om een andere rol van bodem. Integraler, meer afwegingsruimte en een nieuwe manier van werken. Nieuw bevoegd gezag en bodem in omgevingsvisie, programma's en omgevingsplannen. Kansen genoeg om bodem te profileren.

ENERGIETRANSITIE

Grootschalige energieopslag lijkt de volgende grote stap. Een stap die hard nodig is om duurzame energie beter te benutten. Dit soort oplossingen hebben echter direct betrekking op de bodem, vooral in het stedelijk gebied.

KLIMAATADAPTATIE EN CIRCULARITEIT

De klimaatstresstesten die inzicht geven in de opgaven (wateroverlast, hittestress, verdroging) zijn grotendeels door gemeenten uitgevoerd. Het is nu tijd om te weten hoe verschillende maatregelen helpen. Wat is de beste oplossing? En welke bedragen horen hierbij?

De wegwerp-vervangcultuur maakt steeds meer plaats voor het circulaire model. Vanuit bodem kijken we steeds weer naar een goede oplossing. Maar de boven- en de benedenwereld moeten dichterbij elkaar komen om circulariteit echt tot een succes te kunnen maken. Denk bijvoorbeeld aan riothermie.



GEBIEDSREGISSEUR VANUIT BODEM EN WATER

STA JE VOOR COMPLEXE OPGAVEN OP HET GEBIED VAN BODEM, ENERGIE EN WATER MAAR OOK VOOR EEN AANTAL BOUWOPGAVEN, CO2 EN STIKSTOF-PROBLEMEN?

NEDERLAND GAAT EEN TRANSITIE DOOR RICHTING EEN DUURZAME TOEKOMST EN BODEM SPEELT DAARIN EEN BELANGRIJKE ROL. HET DOORGAAN VAN DEZE TRANSITIE EN HET OPLOSSEN VAN DE VRAAGSTUKKEN VRAAGT OM HET VINDEN VAN NIEUWE OPLOSSINGEN OOK OVER DE GRENZEN VAN JE VAKGEBIED HEEN.

BEN JIJ HIER KLAAR VOOR?

Met de opleiding 'Gebiedsregisseur vanuit bodem en water' leer je verder te kijken dan je eigen expertise en organisatie zodat ook jij kan meegroeien in deze ontwikkelingen én jij zelf een leidende rol kan spelen. We spreken van een T-shaped professional.

De opleiding 'Gebiedsregisseur vanuit bodem en water' bestaat uit 7 masterclasses. Je kunt ook je eigen opleidingsprofiel samenstellen en een selectie van masterclasses maken. Alle masterclasses zijn los te volgen.

PROGRAMMA

- Bodem en de energietransitie
- Bodem en water, klimaatadaptatie en circulariteit onder de Omgevingswet
- Bodem en water sturend; gebiedsgericht werken voor rode en groene functies
- Ontwerptechnieken voor verbinding tussen de beneden- en de bovenwereld
- Projectleiding, opdrachtgeverschap en aanbesteding van integrale opgaven
- Financiële aspecten van gebiedsontwikkeling/integrale businesscase
- De vastgoedmarkt en projectontwikkeling

WAT LEER JE?

Je gaat écht kennismaken met andere disciplines: denk aan stedenbouw, planeconomie, planologie en projectontwikkeling. Maar ook bodemkennis zelf wordt doorontwikkeld ten aanzien van de energietransitie, klimaatadaptatie, grondwater en de Omgevingswet. Zo leer je denken uit andere perspectieven en kan je complexe nieuwe vraagstukken beter aanvlagen. Op deze wijze kan je bijvoorbeeld water en bodem sturend echt invulling geven, ben je gesprekspartner in een discussie over de energietransitie en voeg je kennis toe aan de integrale gebiedsontwikkeling.

MEER INFORMATIE?

Bekijk de brochure 'Gebiedsregisseur vanuit bodem en water' hierin staat de opzet van de opleidingsdagen uitgeschreven. Graag persoonlijk advies? Dat kan!

INCOMPANY



**"SOMMIGE
ONDERWERPEN STAAN
NOG TE VER VAN
BODEM AF. DAT IS
ONTERECHT EN DAT
MOET ANDERS. MIJN
TEAM ZIET DAT NU
OOK."**

Al deze masterclasses zijn ook beschikbaar als Incompany. Hierbij leveren we maatwerk en passen we het programma en de casusopdrachten volledig aan op de wensen en leerdoelen van jouw team of afdeling.

Zo hebben we bijvoorbeeld bij Omgevingsdienst DCMR een op maat gemaakte variant van Bodem Toekomstbestendig mogen verzorgen.

De urgente rol die bodem speelt bij de energietransitie, klimaatadaptatie en circulariteit is goed geland binnen het team. Daarnaast is veel aandacht besteed aan het veranderende takenpakket onder de Omgevingswet.

OVER SCOBE ACADEMY

**'SUPERINHOUDELIJK MET EEN PERSOONLIJKE BENADERING.
MAATWERK TOT OP HET BOT'**

Scobe Academy is al twintig jaar gespecialiseerd in professionele opleidingen op het gebied van gebiedsontwikkeling, planeconomie, Omgevingswet, vastgoedrecht, maatschappelijk vastgoed en duurzame gebiedsontwikkeling. Al onze docenten zijn koploper in hun vakgebied en weten welke handvatten er in de praktijk echt toe doen.

INVESTERING per persoon

Basiccursus Bodem onder de Omgevingswet (2 dgn.)	€1.295,-
Verdiepende cursus Bodem in de Omgevingswet (2 dgn.)	€1.395,-
Adviseur Bodem (4 dgn.)	€2.495,-
Gebiedsregisseur vanuit bodem en water (7 dgn.)	€3.899,-
Losse masterclass	€845,-



SCOBE ACADEMY

VRAGEN?

WE HELPEN JE GRAAG!

[INFO@SCOBE.NL](mailto:info@score.nl)

BÜCHNERWEG 7

| 2803 CB | GOUDA | 0182-244547 | [INFO@SCOBE.NL](mailto:info@score.nl) | [WWW.SCOBE.NL](http://www.score.nl)